

Beslutningsreferat for afdelingsmødet i Etagehusene

d.14.september 2023

Dirigent: Lone Autrup

Referent: Christel Hansen

Stemmetællere: Mette Wøldike og Inge-Merete Pedersen

Antal deltagende husstande: 24

Husstandsomdelt onsdag d.11 oktober 2023

Pkt 1. – Velkomst ved bestyrelsesformand Christel Hansen

Pkt.2 – Valg af dirigent

Lone Autrup fra afdelingens egen bestyrelse blev valgt, og konstaterede at mødet var lovligt og rettidigt indkaldt.

Pkt.3 – Valg af referent

Christel Hansen fra afdelingens egen bestyrelse blev valgt.

Pkt.4 – Valg af stemmetællere

Mette Wøldike og Inge-Merete Pedersen blev valgt

Pkt. 5 – Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet

Forretningsorden blev godkendt.

Pkt.6 – Bestyrelsens beretning siden sidste møde

-Det går fint med udlejning af cafe 72.

-Da der ingen henvendelser har været på jobopslag omkring rengøring i cafe 72, og det var et problem der ikke var noget fast. Har Sontex, vores faste rengøringsfirma fået opgaven.

-Nogle af snedkerklubbens maskiner er ikke sikkerhedsmæssigt forsvarlige, men vi synes at det er en god mulighed for beboerne, så derfor er der stillet forslag herom under punkt 7.

-Vi vil gerne have gang i billardklubben, og derfor har Carsten, Dennis og Jesper budt ind med at åbne hver tirsdag kl.19.

Pkt.7 – Indkomne forslag med økonomi

Nr.1 – Fortsættelse af samarbejde med ABC i 2024.

Forslaget blev godkendt.

Nr.2 – Billardklubben

Forslaget blev trukket tilbage, da der var uenighed omkring beregning af økonomien i forslaget.

Nr.3 – Snedkerklubben

Forslaget blev trukket tilbage, da der var uenighed omkring beregning af økonomien i forslaget.

Nr.4 – Krearum

Forslaget blev trukket tilbage, da der var uenighed omkring økonomien i forslaget.

Alle 3 forslag kommer på afdelingsmødet i marts 2024

Pkt.8 – Godkendelse af Budget 2024

Kim Milton fra Bo-Vest gennemgik budgettet for 2024 med en huslejestigning på 3,49 %

Budgettet blev godkendt.

Pkt.9 – Indkomne forslag uden økonomi

Nr.1 – Bestyrelsen forslø grundet ringe beboerdeltagelse ved møderne, at ændre de 2 årlige møder til 1 årligt møde i stedet for.

Forslaget blev nedstemt.

Nr.2 – En beboer har stillet til forslag at der undersøges hvad det vil betyde for afdelingen økonomisk, at gå tilbage til A-ordning i stedet for den nuværende B-ordning.

Forslaget blev godkendt.

Nr.3 – En beboer har sammen med bestyrelsen stillet forslag om, at det undersøges nærmere hvilke muligheder der er for etablering af EL-ladestandere, og hvad det vil koste for afdelingen.

Forslaget blev godkendt.

Pkt.10 – Valg til fælles aktivitetsudvalg i ABC

Louise Markvard og Inge-Merete Pedersen stillede op, og blev begge valgt.

Pkt.11 – Eventuelt

-Der blev spurgt til videoovervågning i afdelingen, Jette Sanggaard informerede om at det har taget tid, da alle de erhvervsdrivende også skulle godkende videoovervågningen, men de er i hus og derfor forventes det at vi snart modtager politiets godkendelse, hvorefter der bliver installeret videoovervågning.

-Bestyrelsen vil invitere hver enkelt gård til en snak om gårdudvalg, og fordelene ved at "kende" sine naboer. Der er søgt 2000 kr og tildelt dette fra ABC, og der vil inden længe blive sendt invitationer ud.

-Der blev spurgt om man kan rette i en husorden uden om afdelingsmødet, det kan man ikke. Alle rettelser, skal på afdelingsmødet.

Tak for et godt møde!!

Bestyrelsen